



## Top gepflegtes Mehrfamilienhaus als Kapitalanlage in Oeventrop-Glösing



### Kurzbeschreibung:

**Grundstück:** 846 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** - vermietetes Fachwerkhaus 1880, kernsaniert 1984  
- angebautes Einfamilienhaus 2000

**Wohnfläche:** Miethaus 340 m<sup>2</sup>  
Einfamilienhaus 119 m<sup>2</sup>

**Energieausweis:** liegt vor

**Kaufpreis:** 425.000,00 EUR

Käuferprovision: 3,57% inkl. MwSt.

Zu einer Besichtigung und zur Besprechung aller Einzelheiten stehen wir Ihnen nach Terminabsprache jederzeit zur Verfügung. Irrtum und Zwischenverkauf müssen wir uns vorbehalten. Dieser Nachweis erfolgt unter Zugrundelegung unserer „Geschäftsbedingungen für das Immobiliengeschäft“.



Ihr Ansprechpartner:

**Carsten Franke**  
02973/802 751